

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2017 r. poz. 1875 ze zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121), **Wójt Gminy Skoroszyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży :**

1. Opis nieruchomości i oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

1.1.Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca działkę nr 419/3 o pow. 0,0223 ha (RIIa) , obręb Makowice, KW dla nieruchomości –**OP1N/00038955/8** prowadzona w Sądzie Rejonowym w Nysie w Wydziale V Ksiąg Wieczystych. Położona w północnej części miejscowości Makowice, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

3. Przeznaczenie nieruchomości :

W planie zagospodarowania przestrzennego wsi Makowice, przyjętego uchwałą nr XXIX/217/2017 Rady Gminy Skoroszyce w dniu 27.03.2017 r. (Dz. Urz. Woj. Op. poz. 1073) nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 7MN, przeznaczonym jako przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, przeznaczenie uzupełniające: usługi nieuciążliwe.

4. Cena wywoławcza nieruchomości: 4 300 zł (słownie: cztery tysiące trzysta zł.)

5.Na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 -2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości przysługuje osobie, która złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu i spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed 5grudnia 1990 r. , albo
- jest jego spadkobiercą i wyraża zgodę nabycia nieruchomości za cenę ustaloną w niniejszym wykazie .

Skoroszyce, 12.06.2018 r.

Wójt Gminy Skoroszyce